

# Constituer mon dossier locatif Crous

Dépôt du dossier uniquement sur votre compte Cité' U

1

## Transmission du dossier locatif

Sous 7 jours après avoir validé la réservation



Étudiant

- 1- Carte Nationale d'Identité recto / verso ou Passeport ou Titre de séjour pour les étudiants hors UE  
*En cours de validité*
- 2- Une photo d'identité
- 3- Relevé d'Identité Bancaire délivré par la banque
- 4- Attestation d'assurance multirisques habitation 2021 / 2022 avec la responsabilité civile  
*Information indiquées : adresse du logement Crous, nom et prénom de l'étudiant*
- 5- Décision d'admission en intégralité, signée
- 6- Certificat de scolarité 2021 / 2022  
*A fournir avant le 30 septembre 2021*

Cautionnement

7- Cautionnement

### Visale

**Mode de cautionnement à privilégier** / [www.visale.fr](http://www.visale.fr) / Pour les étudiants de moins de 31 ans

- Visa certifié Visale ou pour les étudiants déjà logés uniquement une copie écran du compte Visale avec Nom(s) et Prénom(s) du titulaire apparents

**OU**

### Paiement intégral du séjour Crous sans déduction de la Caf

MesServices.etudiant.gouv.fr ⇒ Cité' U ⇒ Réservations en cours ⇒ Payer mon loyer

- Tickets de paiement Paybox Cité' U

**OU**

### Caution personne physique résidant dans la zone Euro

Tous les documents transmis doivent être traduits en langue française

- Acte de cautionnement complété et signé par le garant
- Justificatif d'identité  
*En cours de validité / Cf. « Acte de cautionnement » - Point A et B*
- Justificatif de domicile  
*Cf. « Acte de cautionnement » - Point C*
- Justificatif des activités professionnelles  
*Cf. « Acte de cautionnement » - Point D*
- Justificatif de ressources  
*Cf. « Acte de cautionnement » - Point E / Le garant doit percevoir, sur toute la durée d'occupation de l'étudiant en résidence Crous, des revenus nets égaux ou supérieurs à trois fois le montant du loyer charges comprises auquel s'ajoute 565,34 € (Solde Bancaire Insaisissable). Plus de renseignements sur [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr).*

La décision d'admission et l'acte de cautionnement sont téléchargeables sur :

 Dossier administratif

- Une fois les pièces transmises, celles-ci ont le statut :

... En attente de traitement

2

## Traitement du dossier locatif par le secrétariat de ma résidence Crous

Le délai de traitement est variable selon la période.

Merci de patienter le temps du traitement par la résidence sans la relancer et ne pas envoyer le dossier locatif sous un autre format.

 Acceptée

Tous les documents transmis sont validés

Réception du lien par e-mail

pour le paiement du dépôt de garantie

 Refusée

Un ou plusieurs documents transmis n'est / ne sont pas validé(s)

Re-transmission du / des document(s) manquant(s)

Avant expiration du délai initial de 7 jours

# Create my Crous rental file

Deposit the file only on your Cité'U account

1

## Transmission of the rental file

Within 7 days after validating the reservation



Student

- 1- National identity card or Passport or Resident permit for non-EU students  
*Valid*
- 2- A passport photo
- 3- Bank details issued by the bank
- 4- Certificate of multi-risk home insurance 2021 / 2022 with civil liability  
*Information indicated: address of the Crous accommodation, name and surname of the student*
- 5- Admission decision in full, signed
- 6- Certificate of schooling 2021/2022  
*To be provided before September 30, 2021*

Fixed-term-guarantee

- 7- Fixed-term-guarantee

### Visale

**Preferred method of fixed-term-guarantee/ [www.visale.fr](http://www.visale.fr) / For students under 31 years old**

- Visa certified Visale or for students already housed, only a screen copy of the Visale account with the name(s) and surname(s) of the holder visible

OR

### Full payment of the stay without deduction of the Caf

MesServices.etudiant.gouv.fr ⇒ Cité' U ⇒ Réservations en cours ⇒ Payer mon loyer

- Payment tickets Paybox Cité' U

OR

### Guarantor natural person residing in the Euro zone

*All the documents transmitted must be translate into French*

- Fixed-Term Guarantee completed and signed by the guarantor
- Proof of identity  
*Valid / See « Fixed-Term Guarantee » - Point A and B*
- Proof of home adress  
*See « Fixed-Term Guarantee » - Point C*
- Proof of professional activities  
*See « Fixed-Term Guarantee » - Point D*
- Proof of income *See « Fixed-Term Guarantee » - Point E / The guarantor must have a net income equal to or greater than three times the amount of the rent including charges, plus 565.34 € (Bank Balance), for the entire time the student is in the Crous residence. More information on [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)*

The admission decision and the fixed-term guarantee can be downloaded from :

 Dossier administratif

- Once the documents are transmitted, they have the status :

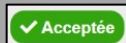
\*\*\* En attente de traitement

2

## Processing of the rental file by the secretariat of my Crous residence

*The processing time varies according to the period.*

*Please be patient while the residence is processing your application and do not send it in another format.*

 Acceptée

All documents transmitted are validated  
-  
Receipt of the link by e-mail  
for the payment of the security deposit

 Refusée

One or several documents transmitted are not  
validated  
-  
New transmission of the missing documents  
*Before the initial 7-day deadline expires*