INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1er septembre 2023

Barème HT des indemnités compensatoires dues au Crous pour les dégradations constatées dans les logements et/ou lieux mis à disposition des étudiants.

	UNITÉ	TARIF
MAÇONNERIE -PLATRERIE		
Rebouchage trou/fissure	u	14 €
Scellement porte, radiateur, sanitaire ...	u	24 €
MENUISERIE		
Barre de seuil	u	7 €
Carte ou badge d'accès mécanique	u	14 €
Carte ou badge d'accès numérique	u	28 €
Chaînette de sécurité	u	12 €
Clé boîte aux lettres	u	6 €
Clé électronique Wink Hauss	u	54 €
Clé standard d'origine	u	27 €
Cylindre standard	u	33 €
Cylindre sûreté	u	55 €
Cylindre électronique Wink Hauss	u	323 €
Enrouleur sangle volet roulant	u	50 €
Façade baignoire	u	56 €
Judas porte entrée	u	6 €
Manivelle volet roulant	u	28 €
Mécanisme volet roulant	u	65 €
Paumelle de porte	u	4 €
Pile pour télécommande	u	7 €
Plinthe bois ou plastique	ml	6 €
Poignée métallique de porte	u	14 €
Porte d'entrée peinte	u	261 €
Porte d'entrée stratifiée	u	308 €
Porte intérieure	u	119 €
Porte placard chambre	u	119 €
Porte placard kitchenette	u	24 €
Rail placard chambre	u	41 €
Roulettes placard chambre	u	18 €
Serrure boîte aux lettres	u	15 €
Serrure de sûreté	u	63 €
Serrure standard	u	28 €
Store toile ou rideau occultant	u	83 €
Verrou de sécurité	u	38 €
Volet roulant PVC	m^2	30 €
Télécommande de barrière automatique	u	30 €
Tringle à rideaux	u	30 €
REVÊTEMENTS DE SOL		
Moquette aiguilleté	m^2	21 €
Sol plastique (dalles)	m^2	23 €
Sol plastique (lés)	m^2	25 €
Tâche/brûlure/trou/entaille =ou> 2cm	u	9 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1er septembre 2023

	UNITÉ	TARIF
PEINTURE-REVETEMENTS MURAUX		
Faïences murales	m²	66 €
Faïences murales	u	9 €
Peinture murale	m²	8 €
Peinture plafond	m²	6 €
Porte	1 face	11 €
Radiateur	u	6 €
Tapisserie - toile de verre	m²	7 €
PLOMBERIE-SANITAIRE-CHAUFFAGE		
Abattant WC	u	14 €
Armoire toilette	u	53 €
Bac à douche non équipé	u	166 €
Baignoire non équipée	u	190 €
Balayette + socle	u	4 €
Bouche VMC débit fixe	u	19 €
Bouche VMC débit variable	u	28 €
Bouchon de bonde	u	7 €
Cuvette WC non équipée	u	142 €
Débouchage évier, lavabo, douche	u	12 €
Douchette	u	18 €
Éclat émail sur sanitaire	u	8 €
Évier inox non équipé	u	124 €
Flexible douchette	u	11 €
Grille aération	u	7 €
Kit de réparation cabine tri-fonctions	u	65 €
Lavabo non équipé	u	119 €
Mécanisme chasse eau	u	41 €
Mélangeur évier, douche...	u	83 €
Réservoir chasse	u	53 €
Support douchette coulissant	u	18 €
Support douchette fixe	u	6 €
Tablette lavabo céramique	u	36 €
Tablette lavabo verre ou plastique	u	9 €
Tête thermostatique radiateur	u	18 €
Siphon douche ou lavabo	u	10 €
VITRERIE		
Eclat sur miroir ou vitre	u	8 €
Miroir salle eau	u	38 €
Vitrage porte ou fenêtre (simple)	m²	50 €
Vitrage porte ou fenêtre (double)	m²	83 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1er septembre 2023

	UNITÉ	TARIF
MAIN D'ŒUVRE OUVRIER BÂTIMENT		
Heures normales	h	25 €
Heures de permanences hors urgence avérée (nuit, WE...)	h	40 €
NETTOYAGE		
Remise en état du logement (comprend ménage et désinsectisation)	h	50 €
Heure de ménage (hébergement passager uniquement)	h	20 €
Forfait produits entretien-énergie	u	9 €
ÉLECTRICITÉ		
Applique murale plâtre ou métal	u	30 €
Applique plafond plastique ou métal	u	18 €
Applique tête de lit	u	28 €
Combiné interphone	u	46 €
Convecteur salle eau	u	57 €
Diffuseur ou embouts réglette	u	12 €
Interrupteur	u	7 €
Prise courant, TV, téléphone,	u	13 €
Réglette salle eau fluo	u	41 €
Réglette salle eau ordinaire	u	21 €
Spot mural	u	15 €
ÉQUIPEMENTS		
Bac à légumes réfrigérateur	u	27 €
Clayette réfrigérateur	u	14 €
Compartiment porte réfrigérateur	u	12 €
Minuterie plaque électrique	u	24 €
Plaque électrique	u	36 €
Poignée réfrigérateur	u	14 €
Porte freezer	u	34 €
Réfrigérateur	u	217 €
Porte de coffret électrique	u	30 €
Plan de travail	ml	30 €
Dessus du réfrigérateur	u	30 €
Cafetière électrique	u	30 €
Plaque de cuisson vitro céramique	u	180 €
Plaque de cuisson induction	u	290 €
Four micro-ondes	u	60 €
Bouilloire	u	25 €
Téléviseur 19'	u	300 €
Télécommande	u	20 €
ventilateur	u	40 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1er septembre 2023

	UNITÉ	TARIF
MOBILIERS		
Armoire	u	178 €
Chaise métal fixe	u	28 €
Chaise métal pliante	u	14 €
Chaise plastique	u	18 €
Chauffeuse	u	63 €
Corbeille à papier	u	9 €
Dessus de bureau	u	53 €
Dessus de table repas	u	38 €
Eclat ou entaille =ou> 2cm	u	8 €
Etagère ou chevet	u	53 €
Lampe de bureau	u	27 €
Sommier métal	u	60 €
Sommier bois	u	30 €
Latte sommier	u	6 €
Lit métal ou bois	u	127 €
Poubelle à pédale	u	20 €
Quincaillerie mobilier (charnière, aimant…)	u	4 €
Soudure chaise métal	u	6 €
Tête de lit	u	50 €
Paroi de douche / baignoire	u	200 €
Verrerie (verre, tasse, …)	u	3 €
Autre article de vaisselle (saladier, poêle…)	u	10 €
Couvert (fourchette, couteau, …)	u	1 €
Ustensile de cuisine (louche, spatule, …)	u	5 €
Brosse WC	u	5 €
Pelle + balayette	u	5 €
Tâche ou brûlure	u	8 €
LINGE		
Couverture	u	37 €
Dessus de lit, couette (petit format)	u	35 €
Dessus de lit, couette (grand format)	u	41 €
Drap (petit format)	u	15 €
Drap (grand format)	u	18 €
Housse à matelas (petit format)	u	25 €
Housse à matelas (grand format)	u	31 €
Housse de couette (petit format)	u	30 €
Housse de couette (grand format)	u	43 €
Matelas 140x190 ou 200	u	194 €
Matelas 90x190 ou 200	u	87 €
Protège matelas	u	13 €
Rideau de douche nylon	u	24 €
Rideau de douche PVC	u	15 €
Taie oreiller	u	9 €
Traversin / oreiller	u	14 €
Voilage fenêtre	u	27 €
Drap jetable	u	4 €
Rideaux occultants	u	50 €
Kit literie jetable (parure draps + couette + oreiller)	u	Entre 10€ et 15€

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1er septembre 2023

	UNITÉ	TARIF
BLANCHISSAGE		
Nettoyage couverture	u	4 €
Nettoyage dessus de lit	u	4 €
Nettoyage drap	u	2 €
Nettoyage housse à matelas	u	4 €
Nettoyage protège matelas	u	4 €
Nettoyage rideau de douche	u	4 €
Nettoyage taie traversin	u	2 €
Nettoyage traversin	u	4 €
Nettoyage voilage ou rideaux occultants	u	4 €
AUTRE		
Détecteur de fumée	u	15 €
Combiné interphone	u	215 €
Indemnité d'occupation sans droit ni titre	Tarif habituel du logement majoré de 25%	
Constat d'huissier	Refacturation totale du coût de la prestation	
Conciergerie	1€ à 40€ / mois	
Place de parking fermée	10€ / mois	
Intervention dépannage en cas de mauvaise utilisation machine à laver et/ou sèche linge en laverie	u	60 €
Non respect du protocole sanitaire	u	50 €