

## TARIF DES RESIDENCES UNIVERSITAIRES CAMPUS TALENCE 2023

Nuitées anticipées en août 2023\*

**\*Information :** Pour les arrivées facultatives entre vendredi 25/08 et jeudi 31/08/2023, veuillez noter qu'un montant supplémentaire doit être réglé en complément du loyer de septembre. Vous trouverez le tarif ci-dessous. Les nuitées anticipées seront facturées dès la remise des clés, même si le logement n'est pas occupé immédiatement.

**Important :** Veuillez effectuer le paiement sur votre espace MSE : <https://www.messervices.etudiant.gouv.fr> > Cité U > Réservations en cours > Payer le loyer. Pour régler le premier mois de loyer, vous devrez déduire les frais de réservation préalablement payés de 100€ de la redevance mensuelle.

Résidence	Superficie	Typologie	Cautionnaire/Garant Ressources Nettes Mensuelles Montant Minimal	Redevance mensuelle à/c du 01/09/2023	Dépôt de garantie (à régler sur MSE après validation du dossier locatif)	Loyer de septembre (à régler sur MSE avant votre arrivée)	Tarif nuits anticipées selon la date d'arrivée (à régler sur MSE avant votre arrivée)				
							25-août-23	28-août-23	29-août-23	30-août-23	31-août-23
<b>VILLAGE 1</b> Avenue de Collégno 33400 Talence	9m <sup>2</sup>	CHAMBRE < 13 m <sup>2</sup> (avec ou sans évier)	1 360,75 €	251,00 €	251,00 €	151,00 €	124,00 €	82,67 €	62,00 €	41,33 €	20,67 €
	13m <sup>2</sup>	CHAMBRE 13-16 m <sup>2</sup>	1 414,75 €	269,00 €	269,00 €	169,00 €	132,50 €	88,33 €	66,25 €	44,17 €	22,08 €
	16m <sup>2</sup>	T1 (normal/ PMR ou 34m <sup>2</sup> )	1 675,75 €	356,00 €	356,00 €	256,00 €	176,00 €	117,33 €	88,00 €	58,67 €	29,33 €
<b>MONTAIGNE</b> 3 rue du 19 mars 1962 33600 Pessac	18m <sup>2</sup>	T1 MOIS	1 728,19 €	373,48 €	219,85 €	273,48 €	184,50 €	123,00 €	92,25 €	61,50 €	30,75 €
<b>CONDORCET</b> 4 chemin Peydavant 33400 Talence	19m <sup>2</sup>	T1 TARIF 1	1 726,96 €	373,07 €	220,71 €	273,07 €	184,35 €	122,90 €	92,18 €	61,45 €	30,73 €
	22m <sup>2</sup>	T1 TARIF 2	1 849,93 €	414,06 €	261,76 €	314,06 €	204,85 €	136,57 €	102,43 €	68,28 €	34,14 €
	25m <sup>2</sup>	T1 TARIF 3	2 010,67 €	467,64 €	302,19 €	367,64 €	231,40 €	154,27 €	115,70 €	77,13 €	38,57 €
	29m <sup>2</sup>	T1 TARIF 4	2 166,97 €	519,74 €	354,22 €	419,74 €	257,45 €	171,63 €	128,73 €	85,82 €	42,91 €
	33m <sup>2</sup>	T1 TARIF 5	2 280,04 €	557,43 €	398,17 €	457,43 €	276,35 €	184,23 €	138,18 €	92,12 €	46,06 €
	36m <sup>2</sup>	T2 TARIF 1 (total pour 1 occupant)	2 355,55 €	582,60 €	386,24 €	482,60 €	288,70 €	192,47 €	144,35 €	96,23 €	48,12 €
	36m <sup>2</sup>	T2 TARIF 1 (total par occupant si colocation)	1 481,65 €	291,30 €	193,12 €	191,30 €	144,35 €	96,23 €	72,18 €	48,12 €	24,06 €
	46m <sup>2</sup>	T2 TARIF 2 (total pour 1 occupant seul)	2 561,71 €	651,32 €	541,80 €	551,32 €	324,20 €	216,13 €	162,10 €	108,07 €	54,03 €
46m <sup>2</sup>	T2 TARIF 2 (total par occupant si colocation)	1 584,73 €	325,66 €	270,90 €	225,66 €	162,10 €	108,07 €	81,05 €	54,03 €	27,02 €	
<b>MAISON DES SCIENTIFIQUES</b> Avenue des Facultés 33400 Talence	19m <sup>2</sup>	T1	1 739,05 €	377,10 €	202,05 €	277,10 €	186,00 €	124,00 €	93,00 €	62,00 €	31,00 €
	33m <sup>2</sup>	T2 (total pour 1 occupant)	2 411,44 €	601,23 €	356,80 €	501,23 €	297,30 €	198,20 €	148,65 €	99,10 €	49,55 €
	33m <sup>2</sup>	T2 (total par occupant si colocation)	1 509,61 €	300,62 €	178,40 €	200,62 €	148,65 €	99,10 €	74,33 €	49,55 €	24,78 €
<b>PIERRE ET MARIE CURIE</b> 10 avenue Pr2vost 33400 Talence	16m <sup>2</sup>	T1 TARIF 1	1 652,17 €	348,14 €	186,72 €	248,14 €	171,65 €	114,43 €	85,83 €	57,22 €	28,61 €
	18m <sup>2</sup>	T1 TARIF 2	1 718,74 €	370,33 €	215,19 €	270,33 €	182,90 €	121,93 €	91,45 €	60,97 €	30,48 €
	20m <sup>2</sup>	T1 TARIF 3	1 795,09 €	395,78 €	235,03 €	295,78 €	195,55 €	130,37 €	97,78 €	65,18 €	32,59 €
	22m <sup>2</sup>	T1 TARIF 4	1 880,35 €	424,20 €	258,08 €	324,20 €	209,70 €	139,80 €	104,85 €	69,90 €	34,95 €
	27m <sup>2</sup>	T1BIS (total pour 1 occupant)	2 210,98 €	534,41 €	333,80 €	434,41 €	264,30 €	176,20 €	132,15 €	88,10 €	44,05 €
	27m <sup>2</sup>	T1BIS (total par occupant si colocation)	1 409,35 €	267,20 €	166,90 €	167,20 €	132,15 €	88,10 €	66,08 €	44,05 €	22,03 €
	14m <sup>2</sup>	T5 TARIF 1 (total par occupant)	1 663,12 €	351,79 €	229,14 €	251,79 €	174,20 €	116,13 €	87,10 €	58,07 €	29,03 €
	16m <sup>2</sup>	T5 TARIF 2 (total par occupant)	1 796,56 €	396,27 €	249,64 €	296,27 €	196,05 €	130,70 €	98,03 €	65,35 €	32,68 €
<b>GALILEE</b> 16 avenue Collégno 33400 Talence	18m <sup>2</sup>	T1 MOIS	1 547,38 €	313,21 €	212,69 €	213,21 €	155,25 €	103,50 €	77,63 €	51,75 €	25,88 €