



Tarifs hébergement

Tarifs votés au CA du Crous du 12/03/2024

Graphisme, mise en page | Service communication du Crous de Bordeaux-Aquitaine

Photos couverture | © Crous de Bordeaux-Aquitaine

Sommaire

Note sur la TVA	p. 4
Tarifs traditionnels	p. 5
Tarifs conventionnés	p. 6
Charges locatives	p. 10
Tarifs centrale de réservation	p. 11
Tarifs non étudiant	p. 12
Tarifs La Maison Internationale	p. 13
Tarifs indemnités compensatoires	p. 14



Note sur l'application de la TVA

L'activité d'hébergement en résidence universitaire est exonérée de TVA selon les dispositions de l'article 261 D-4° du Code Général des Impôts.

En revanche la location meublée de résidences universitaires, lorsqu'elle comporte des prestations para-hôtelières est assujettie à la TVA à 10%. L'activité para-hôtelière est caractérisée dès lors qu'en sus de l'offre d'hébergement, au moins trois des services suivants sont proposés : fourniture du petit déjeuner / nettoyage des locaux régulier / fourniture de linge de maison / service de réception.

Par conséquent, l'analyse de l'assujettissement à la TVA sera effectuée au cas par cas en fonction des services para-hôtelières fournis dans le cadre de la prestation. D'un point de vue général le Crous de Bordeaux-Aquitaine n'est à priori pas concerné par ces dispositions.

Les prestations annexes à la fourniture de logements (dégradations, vente de kits de nettoyage, lessive, accès wifi etc...) sont fiscalisables dans les conditions de droit commun et suivent le régime de TVA qui leur est propre dès lors qu'elles ne sont pas incluses dans le prix de location.

HÉBERGEMENT NON CONVENTIONNÉ*

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

	TOTAL REDEVANCE (charges comprises)
--	--

I - TARIFS ETUDIANTS

Secteur Bordeaux, Pessac, Talence, Gradignan

Chambre	De 9 à < 13 m ²	260€
	De 13 à < 16 m ²	278 €
Studio	> 16 m ²	369 €
T2	> 16 m ²	440 €

Secteur Pau

Chambre	De 9 à < 13 m ²	258 €
Studio	> 16 m ²	367 €

II - TARIFS NON ETUDIANTS

Chambre	< 16 m ²	412 €
Studio	> 16 m ²	476 €

Pour la quinzaine = tarifs mensuels / 2s

Pour la nuitée = tarifs mensuels / 12

*Hébergement non conventionné : Villages n°1, 2, 3, 5, 6, Maison des étudiants, René Maran, Gaston Phœbus.

HÉBERGEMENT CONVENTIONNÉ

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

RÉSIDENCES		LOYER PRINCIPAL	TOTAL CHARGES LOCATIVES	TOTAL REDEVANCE
BORDEAUX CENTRE				
BUDOS	T1	216,27 €	183,92 €	400,19 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	268,87 €	248,30 €	517,17 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	134,44 €	124,15 €	258,58 €
CARREIRE	T2 (total pour 1 occupant seul)	349,27 €	206,74 €	556,01 €
	T2 (total par occupant si colocation)	174,64 €	103,37 €	278,01 €
	T3 (total pour 1 occupant seul)	561,61 €	239,70 €	801,32 €
	T3 (total par occupant si colocation)	280,81 €	119,85 €	400,66 €
CLAIREFONTAINE	T1	212,65 €	164,49 €	377,14 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	288,35 €	248,17 €	536,52 €
	T2 (total par occupant si colocation)	144,18 €	124,09 €	268,26 €
	T3 (total pour 1 occupant seul)	288,35 €	266,60 €	554,95 €
	T3 (total par occupant si colocation)	144,18 €	133,30 €	277,47 €
CLAIREFONTAINE 2 et 3	T1	253,58 €	137,47 €	391,05 €
CŒUR DE BASTIDE	T1	242,67 €	136,10 €	378,77 €
	T3 (total pour 1 occupant seul)	439,09 €	159,30 €	598,39 €
	T3 (total par occupant si colocation)	219,54 €	79,65 €	299,20 €
JEAN ANOUILH	T1 TARIF 1	263,87 €	165,75 €	429,62 €
	T1 TARIF 2	308,59 €	195,55 €	504,14 €
	T1 TARIF 3	359,69 €	220,02 €	579,71 €
LEO DROUYN	T1 TARIF 1	265,90 €	164,05 €	429,96 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	381,75 €	245,69 €	627,44 €
	T2 (total par occupant si colocation)	190,87 €	122,85 €	313,72 €
LA BOETIE	T1	245,95 €	154,38 €	400,33 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	297,54 €	213,23 €	510,77 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	148,77 €	106,61 €	255,39 €
LA MARNE	T1	264,41 €	160,91 €	425,32 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	344,82 €	218,17 €	562,99 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	172,41 €	109,09 €	281,50 €
LA VICTOIRE	T1 TARIF 1	169,93 €	137,23 €	307,15 €
	T1 TARIF 2	209,92 €	165,83 €	375,75 €
	T1 TARIF 3	279,53 €	213,12 €	492,65 €
	T1BIS TARIF 1 (total pour 1 occupant seul)	235,86 €	194,33 €	430,19 €
	T1BIS TARIF 1 (total par occupant si colocation)	117,93 €	97,17 €	215,09 €
	T1BIS TARIF 2 (total pour 1 occupant seul)	287,81 €	229,44 €	517,25 €
	T1BIS TARIF 2 (total par occupant si colocation)	143,91 €	114,72 €	258,63 €
	T1BIS TARIF 3 (total pour 1 occupant seul)	362,62 €	263,20 €	625,82 €
	T1BIS TARIF 3 (total par occupant si colocation)	181,31 €	131,60 €	312,91 €
	T1BIS TARIF 4 (total pour 1 occupant seul)	421,12 €	263,29 €	684,41 €
	T1BIS TARIF 4 (total par occupant si colocation)	210,56 €	131,64 €	342,20 €
	T1BIS TARIF 5 (total pour 1 occupant seul)	519,18 €	263,14 €	782,32 €
	T1BIS TARIF 5 (total par occupant si colocation)	259,59 €	131,57 €	391,16 €
LE GENERAL	T1	177,03 €	176,37 €	353,40 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	368,42 €	319,04 €	687,46 €
	T2 (total par occupant si colocation)	184,21 €	159,52 €	343,73 €
TAUZIN	T1	294,35 €	153,38 €	447,73 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	351,07 €	200,10 €	551,17 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	175,54 €	100,05 €	275,58 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	351,07 €	200,10 €	551,17 €
	T2 (total par occupant si colocation)	175,54 €	100,05 €	275,58 €

HÉBERGEMENT CONVENTIONNÉ

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

RÉSIDENCES		LOYER PRINCIPAL	TOTAL CHARGES LOCATIVES	TOTAL REDEVANCE
CAMPUS TALENCE				
CONDORCET	T1 TARIF 1	228,43 €	157,69 €	386,12 €
	T1 TARIF 2	270,92 €	157,64 €	428,56 €
	T1 TARIF 3	312,77 €	171,24 €	484,01 €
	T1 TARIF 4	366,62 €	171,32 €	537,94 €
	T1 TARIF 5	412,11 €	164,84 €	576,94 €
	T2 TARIF 1 (total pour 1 occupant seul)	399,76 €	203,23 €	602,99 €
	T2 TARIF 1 (total par occupant si colocation)	199,88 €	101,62 €	301,50 €
	T2 TARIF 2 (total pour 1 occupant seul)	560,76 €	113,35 €	674,12 €
	T2 TARIF 2 (total par occupant si colocation)	280,38 €	56,68 €	337,06 €
GALILEE	T1	220,13 €	104,04 €	324,17 €
MAISON DES SCIENTIFIQUES	T1	209,12 €	181,18 €	390,30 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	369,29 €	252,99 €	622,28 €
	T2 (total par occupant si colocation)	184,64 €	126,49 €	311,14 €
MONTAIGNE	T1	227,54 €	159,00 €	386,55 €
PIERRE ET MARIE CURIE	T1 TARIF 1	193,26 €	167,07 €	360,32 €
	T1 TARIF 2	222,72 €	160,57 €	383,29 €
	T1 TARIF 3	243,26 €	166,38 €	409,64 €
	T1 TARIF 4	267,11 €	171,94 €	439,05 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	345,48 €	207,63 €	553,11 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	172,74 €	103,81 €	276,56 €
	T5 TARIF 1 (total par occupant)	237,16 €	126,95 €	364,11 €
	T5 TARIF 2 (total par occupant)	258,38 €	151,77 €	410,14 €
CAMPUS CENTRE				
CLAUDETTE COLVIN	T1	249,44 €	134,60 €	384,04 €
EMILE DURKHEIM	T1	252,83 €	142,44 €	395,27 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	408,00 €	199,37 €	607,37 €
	T2 (total par occupant si colocation)	204,00 €	99,68 €	303,68 €
	T3 (total pour 1 occupant seul)	537,08 €	196,46 €	733,54 €
	T3 (total par occupant si colocation)	268,54 €	98,23 €	366,77 €
MONTESQUIEU	T1	242,92 €	132,19 €	375,11 €
PIERRE-GILLES DE GENNES	T1	270,70 €	159,29 €	429,99 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	372,56 €	223,17 €	595,73 €
	T2 (total par occupant si colocation)	186,28 €	111,59 €	297,86 €
	T5 (total par occupant)	172,74 €	177,56 €	350,30 €

HÉBERGEMENT CONVENTIONNÉ

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

RÉSIDENCES		LOYER PRINCIPAL	TOTAL CHARGES LOCATIVES	TOTAL REDEVANCE
CAMPUS PESSAC				
AUSONE	T1	272,72 €	169,40 €	442,12 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	545,86 €	156,99 €	702,85 €
	T2 (total par occupant si colocation)	272,93 €	78,50 €	351,43 €
FRANÇOIS MAURIAC	T1	245,51 €	121,90 €	367,41 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	413,48 €	160,48 €	573,96 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	206,74 €	80,24 €	286,98 €
JOSEPHINE BAKER	T1	250,99 €	135,68 €	386,67 €
	T2 PMR lourd (1 seul occupant)	300,15 €	165,50 €	465,65 €
LES LUMIERES	T1	280,97 €	165,41 €	446,38 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	432,67 €	270,08 €	702,75 €
	T2 (total par occupant si colocation)	216,34 €	135,04 €	351,38 €
	T5 (total par occupant)	208,91 €	161,30 €	370,21 €
MICHEL SERRES	T1	238,05 €	146,81 €	384,86 €
SIMONE VEIL	T1 TARIF 1	231,91 €	132,07 €	363,98 €
	T1 TARIF 2	251,17 €	140,84 €	392,01 €
	T1 TARIF 3	267,23 €	145,61 €	412,84 €
LANDES				
ANDRE MALRAUX (Dax)	T1	217,60 €	119,71 €	337,31 €
LE BOSQUET (Mont de Marsan)	T1	249,65 €	139,45 €	389,10 €
LE VELUM (Mont de Marsan)	T1	241,24 €	152,22 €	393,46 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	288,66 €	192,03 €	480,69 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	144,33 €	96,01 €	240,34 €
AGEN				
LA CRESSONNIERE	T1	232,36 €	177,85 €	410,20 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	385,79 €	230,98 €	616,76 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	192,89 €	115,49 €	308,38 €
LES TANNERIES	T1 TARIF 1	224,10 €	142,11 €	366,21 €
	T1 TARIF 2	262,13 €	142,06 €	404,19 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	365,15 €	177,02 €	542,17 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	182,57 €	88,51 €	271,08 €
PÉRIGUEUX				
LES GRANDES ARCADES	T1	240,71 €	155,52 €	396,23 €
LE MUSEE	T1	289,12 €	107,13 €	396,25 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	289,10 €	139,34 €	428,43 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	144,55 €	69,67 €	214,22 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	341,55 €	152,75 €	494,30 €
	T2 (total par occupant si colocation)	170,78 €	76,38 €	247,15 €
LE PATIO	T1	214,69 €	154,38 €	369,07 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	345,69 €	285,94 €	631,63 €
	T2 (total par occupant si colocation)	172,85 €	142,97 €	315,81 €

HÉBERGEMENT CONVENTIONNÉ

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

RÉSIDENCES		LOYER PRINCIPAL	TOTAL CHARGES LOCATIVES	TOTAL REDEVANCE
PAU				
MARGUERITE BROQUEDIS	T1	243,23 €	117,11 €	360,34 €
CLE DES CHAMPS	T1	192,35 €	153,65 €	346,00 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	285,29 €	201,80 €	487,09 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	142,64 €	100,90 €	243,55 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	416,77 €	275,86 €	692,63 €
	T2 (total par occupant si colocation)	208,39 €	137,93 €	346,32 €
ERNEST GABARD	T1	217,55 €	104,04 €	321,59 €
FRANCIS JAMMES	T1	204,31 €	114,76 €	319,07 €
LES ERABLES	T1 TARIF 1	212,79 €	163,78 €	376,56 €
	T1 TARIF 2	225,31 €	163,78 €	389,09 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	268,77 €	305,96 €	574,72 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	134,38 €	152,98 €	287,36 €
	T2 TARIF 1 (total pour 1 occupant seul)	302,92 €	305,96 €	608,88 €
	T2 TARIF 1 (total par occupant si colocation)	151,46 €	152,98 €	304,44 €
	T2 TARIF 2 (total pour 1 occupant seul)	338,16 €	305,91 €	644,07 €
	T2 TARIF 2 (total par occupant si colocation)	169,08 €	152,96 €	322,03 €
LE THELEME	T1	199,56 €	154,62 €	354,18 €
RONSARD	T1	208,91 €	155,61 €	364,53 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	277,55 €	205,82 €	483,37 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	138,77 €	102,91 €	241,68 €
BAYONNE				
ARANCETTE	T1	186,75 €	156,49 €	343,24 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	343,25 €	290,79 €	634,04 €
	T2 (total par occupant si colocation)	171,62 €	145,40 €	317,02 €
EUGENE GOYHENECHÉ	T1	274,36 €	139,62 €	413,98 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	452,42 €	187,32 €	639,74 €
	T2 (total par occupant si colocation)	226,21 €	93,66 €	319,87 €
ANGLET				
KATTALIN AGUIRRE	T1	269,10 €	147,47 €	416,57 €
PIERRE BIDART	T1	268,85 €	135,49 €	404,35 €
ROLAND BARTHES	T1	265,74 €	146,19 €	411,92 €
	T2 (total pour 1 occupant seul)	446,52 €	191,72 €	638,24 €
	T2 (total par occupant si colocation)	223,26 €	95,86 €	319,12 €
ERLEAK	T1	274,28 €	127,82 €	402,10 €
	T1BIS (total pour 1 occupant seul)	401,58 €	143,71 €	545,29 €
	T1BIS (total par occupant si colocation)	200,79 €	71,85 €	272,64 €

LES CHARGES LOCATIVES

des résidences conventionnées

Les charges locatives des résidences conventionnées sont forfaitisées (article L 442-8-1 du Code de la Construction et de l'Habitation) et incluent notamment, cette liste étant non exhaustive :

Les charges de viabilisation :

- Abonnements et consommations d'eau, gaz, électricité, fuel.

Les charges de personnels :

- D'entretien des locaux (nettoyage) et de maintenance technique (plomberie, électricité, serrurerie...). Les réparations locatives normalement dévolues au locataire sont également prises en compte par le Crous (changement des lampes par exemple). Les étudiants bénéficient 24h/24h et 365 jours/an d'un numéro d'appel d'urgence où ils peuvent trouver une solution à la plupart de leurs problèmes techniques ;
- D'accueil, de conciergerie et de gardiennage (veilleurs de nuit notamment) ;
- D'entretien des voiries, des espaces verts, des parkings et élimination des déchets et encombrants.

Les charges d'entretien :

- Les contrats de maintenance ascenseurs, chaufferies, VMC, courants faibles, sécurité, hygiène, etc... ;
- Les interventions ponctuelles d'entreprises sur les logements, les locaux communs, les réseaux enterrés, les espaces extérieurs, les équipements spécialisés... ;
- Les charges d'entretien gérées par le Crous (achats de matières d'oeuvre, de produits d'entretien, d'outillage, de vêtements de travail, locations diverses...).

Les services complémentaires suivants :

- Renouvellement et changement du mobilier et des équipements dédiés à la location ;
- Gestion de salles collectives ;
- Aide aux formalités administratives (CAF, cautions,...) ;
- La connexion internet.



Centrale de réservation

Païement en ligne sécurisé pour l'ensemble des résidences universitaires

Tarification simplifiée des premières admissions, les frais de réservation correspondent au paiement d'une avance sur redevance de 100€ (déductible du 1^{er} loyer).

HÉBERGEMENT CONVENTIONNÉ PUBLIC NON ÉTUDIANT

Tarifs applicables au 1^{er} juillet 2024

TARIF PAR SECTEUR POUR UN T1	TOTAL LOYER*
BORDEAUX	518,00 €
PAU & LANDES	419,00 €
ANGLET & BAYONNE	518,00 €
PÉRIGUEUX	419,00 €
AGEN	419,00 €

*Tarifs mensuels hors taxes. L'assujettissement à la TVA sera effectuée au cas par cas en fonction des services para-hôtelières fournis dans le cadre de la prestation.

Pour la quinzaine = tarifs mensuels / 2s

Pour la nuitée = tarifs mensuels / 12

Catégories de personnes pouvant être admises dans les résidences universitaires aux tarifs non étudiants :

- Personnels de l'éducation nationale ou de l'enseignement supérieur et de la recherche ;
- Personnels de l'enseignement post-baccalauréat ainsi que les invités dans le cadre de manifestations organisées par les universités ou les écoles liées au supérieur ;
- Personnels relevant d'autres ministères, de leurs instituts et établissements publics, des collectivités locales et leurs établissements publics ;
- Personnels, intervenants ou stagiaires, des centres de formation de l'éducation nationale, de l'enseignement supérieur et de la recherche ou des collectivités locales ;
- Associations et organisations syndicales d'agents publics ;
- Associations et syndicats d'étudiants ;
- Passagers individuels ou en groupe ayant à traiter avec les services du Crous ou ceux des établissements d'enseignement supérieur ;
- Participants à des échanges internationaux ou à des actions de coopération ;
- Personnels des instituts médico-pédagogiques ;
- Personnels d'entreprises, titulaires de marchés ou de contrats d'entretien, intervenant sur les campus ou dans les établissements des Crous.

Catégories de personnes pouvant être admises dans les résidences universitaires aux tarifs étudiants :

- Apprentis majeurs ;
- Elèves majeurs des instituts médico-pédagogiques ;
- Elèves majeurs participant à un voyage scolaire.

LA MAISON INTERNATIONALE

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

PRESTATIONS	STUDIO	DUPLEX	CHAMBRE	STUDIO	DUPLEX	CHAMBRE
	TARIFS HT			TARIFS TTC (TVA 10%)		
Séjour de 1 à 29 nuits (tarif par nuit)	67,28 €		51,75 €	74,00 €		56,93 €
Forfait mensuel* pour 1 personne pour un séjour d'un seul mois	765,90 €	802,13 €		842,49 €	882,34 €	
Forfait mensuel* pour 1 personne pour un séjour minimum de 2 mois	533,03 €	579,60 €		586,33 €	637,56 €	
* forfait mensuel : uniquement du 1 ^{er} au dernier jour du mois Pour les arrivées en cours de mois, le tarif « Nuitée supplémentaire » s'applique également en début de séjour.						
Nuitée supplémentaire (séjour > 1 mois)	36,23 €	40,37 €		39,85 €	44,40 €	
Supplément mensuel par accompagnant	124,20 €			136,62 €		
Téléphone	0,40€ l'unité			0,44€ l'unité		
Ménage de l'appartement	50,00 €			55,00 €		
Lavage (paiement sans contact)	3,50 €			3,85 €		
Séchage (paiement sans contact)	2,50 €			2,75 €		

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

Barème HT des indemnités compensatoires dues au Crous pour les dégradations constatées dans les logements et/ou lieux mis à disposition des étudiants.

	UNITÉ	TARIF
MAÇONNERIE -PLATRIERIE		
Rebouchage trou/fissure	u	14 €
Scellement porte, radiateur, sanitaire...	u	24 €
MENUISERIE		
Barre de seuil	u	7 €
Carte ou badge d'accès mécanique	u	14 €
Carte ou badge d'accès numérique	u	28 €
Chaînette de sécurité	u	12 €
Clé boîte aux lettres	u	6 €
Clé électronique Wink Hauss	u	54 €
Clé standard d'origine	u	27 €
Cylindre standard	u	33 €
Cylindre sûreté	u	55 €
Cylindre électronique Wink Hauss	u	323 €
Enrouleur sangle volet roulant	u	50 €
Façade baignoire	u	56 €
Judas porte entrée	u	6 €
Manivelle volet roulant	u	28 €
Mécanisme volet roulant	u	65 €
Paumelle de porte	u	4 €
Pile pour télécommande	u	7 €
Plinthe bois ou plastique	ml	6 €
Poignée métallique de porte	u	14 €
Porte d'entrée peinte	u	261 €
Porte d'entrée stratifiée	u	308 €
Porte intérieure	u	119 €
Porte placard chambre	u	119 €
Porte placard kitchenette	u	24 €
Rail placard chambre	u	41 €
Roulettes placard chambre	u	18 €
Serrure boîte aux lettres	u	15 €
Serrure de sûreté	u	63 €
Serrure standard	u	28 €
Store toile ou rideau occultant	u	83 €
Verrou de sécurité	u	38 €
Volet roulant PVC	m ²	30 €
Télécommande de barrière automatique	u	30 €
Tringle à rideaux	u	30 €
REVÊTEMENTS DE SOL		
Moquette aiguilleté	m ²	21 €
Sol plastique (dalles)	m ²	23 €
Sol plastique (lés)	m ²	25 €
Tâche ou brûlure =ou> 2cm	u	9 €
Trou ou entaille =ou> 2cm	u	9 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

	UNITÉ	TARIF
PEINTURE-REJETEMENTS MURAUX		
Faïences murales	m ²	66 €
Faïences murales	u	9 €
Peinture murale	m ²	8 €
Peinture plafond	m ²	6 €
Porte	1 face	11 €
Radiateur	u	6 €
Tapisserie - toile de verre	m ²	7 €
PLOMBERIE-SANITAIRE-CHAUFFAGE		
Abattant WC	u	14 €
Armoire toilette	u	53 €
Bac à douche non équipé	u	166 €
Baignoire non équipée	u	190 €
Balayette + socle	u	4 €
Bouche VMC débit fixe	u	19 €
Bouche VMC débit variable	u	28 €
Bouchon de bonde	u	7 €
Cuvette WC non équipée	u	142 €
Débouchage évier, lavabo, douche	u	12 €
Douchette	u	18 €
Éclat émail sur sanitaire	u	8 €
Évier inox non équipé	u	124 €
Flexible douchette	u	11 €
Grille aération	u	7 €
Kit de réparation cabine tri-fonctions	u	65 €
Lavabo non équipé	u	119 €
Mécanisme chasse eau	u	41 €
Mélangeur évier, douche...	u	83 €
Réservoir chasse	u	53 €
Support douchette coulissant	u	18 €
Support douchette fixe	u	6 €
Tablette lavabo céramique	u	36 €
Tablette lavabo verre ou plastique	u	9 €
Tête thermostatique radiateur	u	18 €
Siphon douche ou lavabo	u	10 €
VITRERIE		
Eclat sur miroir ou vitre	u	8 €
Miroir salle eau	u	38 €
Vitrage porte ou fenêtre (simple)	m ²	50 €
Vitrage porte ou fenêtre (double)	m ²	83 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

	UNITÉ	TARIF
MAIN D'ŒUVRE OUVRIER BÂTIMENT		
Heures normales	h	25 €
Heures de permanences hors urgence avérée (nuit, WE...)	h	40 €
NETTOYAGE		
Remise en état du logement (comprend ménage et désinsectisation)	h	50 €
Heure de ménage (hébergement passager uniquement)	h	20 €
Forfait produits entretien-énergie	u	9 €
ÉLECTRICITÉ		
Applique murale plâtre ou métal	u	30 €
Applique plafond plastique ou métal	u	18 €
Applique tête de lit	u	28 €
Combiné interphone	u	46 €
Convecteur salle eau	u	57 €
Diffuseur ou embouts réglette	u	12 €
Interrupteur	u	7 €
Prise courant, TV, téléphone,	u	13 €
Réglette salle eau fluo	u	41 €
Réglette salle eau ordinaire	u	21 €
Spot mural	u	15 €
ÉQUIPEMENTS		
Bac à légumes réfrigérateur	u	27 €
Clayette réfrigérateur	u	14 €
Compartiment porte réfrigérateur	u	12 €
Minuterie plaque électrique	u	24 €
Plaque électrique	u	36 €
Poignée réfrigérateur	u	14 €
Porte freezer	u	34 €
Réfrigérateur	u	217 €
Porte de coffret électrique	u	30 €
Plan de travail	ml	30 €
Dessus du réfrigérateur	u	30 €
Cafetière électrique	u	30 €
Plaque de cuisson vitro céramique	u	180 €
Plaque de cuisson induction	u	290 €
Four micro-ondes	u	60 €
Bouilloire	u	25 €
Téléviseur 19"	u	300 €
Télécommande	u	20 €
Ventilateur	u	40 €

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

	UNITÉ	TARIF
MOBILIERS		
Armoire	u	178 €
Chaise métal fixe	u	28 €
Chaise métal pliante	u	14 €
Chaise plastique	u	18 €
Chauffeuse	u	63 €
Corbeille à papier	u	9 €
Dessus de bureau	u	53 €
Dessus de table repas	u	38 €
Eclat ou entaille =ou> 2cm	u	8 €
Etagère ou chevet	u	53 €
Lampe de bureau	u	27 €
Sommier métal	u	60 €
Sommier bois	u	30 €
Latte sommier	u	6 €
Lit métal ou bois	u	127 €
Poubelle à pédale	u	20 €
Quincaillerie mobilier (charnière, aimant...)	u	4 €
Soudure chaise métal	u	6 €
Tête de lit	u	50 €
Paroi de douche / baignoire	u	200 €
Verrerie (verres, tasses...)	u	3 €
Autre article de vaisselle (saladier, poêle...)	u	10 €
Couverts (fourchettes, couteaux...)	u	1 €
Ustensiles de cuisine (louche, spatule...)	u	5 €
Brosse WC	u	5 €
Pelle + balayette	u	5 €
Tâche ou brûlure	u	8 €
LINGE		
Couverture	u	37 €
Dessus de lit, couette (petit format)	u	35 €
Dessus de lit, couette (grand format)	u	41 €
Drap (petit format)	u	15 €
Drap (grand format)	u	18 €
Housse à matelas (petit format)	u	25 €
Housse à matelas (grand format)	u	31 €
Housse de couette (petit format)	u	30 €
Housse de couette (grand format)	u	43 €
Matelas 140x190 ou 200	u	194 €
Matelas 90x190 ou 200	u	87 €
Protège matelas	u	13 €
Rideau de douche nylon	u	24 €
Rideau de douche PVC	u	15 €
Taie oreiller	u	9 €
Traversin / oreiller	u	14 €
Voilage fenêtre	u	27 €
Drap jetable	u	4 €
Rideaux occultants	u	50 €
Kit literie jetable (parure draps + couette + oreiller)	u	Entre 10€ et 15€

INDEMNITÉS COMPENSATOIRES

Tarifs applicables au 1^{er} septembre 2024

	UNITÉ	TARIF
BLANCHISSAGE		
Nettoyage couverture	u	4 €
Nettoyage dessus de lit	u	4 €
Nettoyage drap	u	2 €
Nettoyage housse à matelas	u	4 €
Nettoyage protège matelas	u	4 €
Nettoyage rideau de douche	u	4 €
Nettoyage taie traversin	u	2 €
Nettoyage traversin	u	4 €
Nettoyage voilage ou rideaux occultants	u	4 €
AUTRE		
Détecteur de fumée	u	15 €
Combiné interphone	u	215 €
Indemnité d'occupation sans droit ni titre	Tarif habituel du logement majoré de 25%	
Constat d'huissier	Refacturation totale du coût de la prestation	
Conciergerie	1€ à 40€ / mois	
Place de parking fermée	10€ / mois	
Intervention dépannage en cas de mauvaise utilisation machine à laver et/ou sèche linge en laverie	u	60 €
Non respect du protocole sanitaire	u	50 €



le service public de la vie étudiante