

TARIF DES RESIDENCES UNIVERSITAIRES CAMPUS TALENCE 2025/2026

*Nuitées anticipées en août 2025**

***Information :** Pour les arrivées facultatives entre le lundi 25/08 et le vendredi 29/08/2025, veuillez noter qu'un montant supplémentaire doit être réglé en complément du loyer de septembre. Vous trouverez le tarif ci-dessous. Les nuitées anticipées seront facturées dès la remise des clés, même si le logement n'est pas occupé immédiatement.

Important : Veuillez effectuer le paiement sur votre espace MSE : <https://www.messervices.etudiant.gouv.fr> > Cité U > Réservations en cours > Payer le loyer. Pour régler le premier mois de loyer, vous devrez déduire de la redevance mensuelle les frais de réservation de 100,00 € préalablement payés.

Résidence	Typologie	Redevance mensuelle au 01/09/2025	Dépôt de garantie (à régler sur CITE U après validation du dossier locatif)	Tarif nuits anticipées selon la date d'arrivée				
				Lundi 25/08/2025	Mardi 26/08/2025	Mercredi 27/08/2025	Jeudi 28/08/2025	Vendredi 29/08/2025
VILLAGE 1 Avenue de Collégno 33400 Talence	CHAMBRE SIMPLE 9 à 13 m ²	262,00 €	262,00 €	130,00 €	130,00 €	108,33 €	86,67 €	65,00 €
	STUDETTE 13 à 16 m ²	280,00 €	280,00 €	139,00 €	139,00 €	115,83 €	92,67 €	69,50 €
	Studio	372,00 €	372,00 €	184,50 €	184,50 €	153,75 €	123,00 €	92,25 €
CONDORCET 4 chemin Peydavant 33400 Talence	Studio TARIF 1	393,57 €	235,88 €	193,06 €	193,06 €	160,88 €	128,71 €	96,53 €
	Studio TARIF 2	437,38 €	279,75 €	214,28 €	214,28 €	178,57 €	142,85 €	107,14 €
	Studio TARIF 3	494,22 €	322,97 €	242,01 €	242,01 €	201,67 €	161,34 €	121,00 €
	Studio TARIF 4	549,89 €	378,57 €	268,97 €	268,97 €	224,14 €	179,31 €	134,49 €
	Studio TARIF 5	590,38 €	425,54 €	288,47 €	288,47 €	240,39 €	192,31 €	144,24 €
	T2 TARIF 1 (seul)	616,03 €	412,79 €	301,50 €	301,50 €	251,25 €	201,00 €	150,75 €
	T2 TARIF 1 (colocation)	308,01 €	206,40 €	150,75 €	150,75 €	125,63 €	100,50 €	75,38 €
	T2 TARIF 2 (seul)	579,04 €	579,04 €	337,06 €	337,06 €	280,88 €	224,71 €	168,53 €
T2 TARIF 2 (colocation)	289,52 €	289,52 €	168,53 €	168,53 €	140,44 €	112,35 €	84,27 €	
GALILEE 16 avenue Collégno 33400 Talence	Studio	331,35 €	227,31 €	162,09 €	162,09 €	135,07 €	108,06 €	81,04 €
MAISON DES SCIENTIFIQUES Avenue des Facultés 33400 Talence	Studio	397,12 €	215,94 €	195,15 €	195,15 €	162,63 €	130,10 €	97,58 €
	T2 (seul)	634,32 €	381,33 €	311,14 €	311,14 €	259,28 €	207,43 €	155,57 €
	T2 (colocation)	317,16 €	190,66 €	155,57 €	155,57 €	129,64 €	103,71 €	77,79 €
MONTAIGNE 3 rue du 19 mars 1962 33600 Pessac	Studio	393,97 €	234,96 €	193,28 €	193,28 €	161,06 €	128,85 €	96,64 €
PIERRE ET MARIE CURIE 10 avenue Prévost 33400 Talence	Studio	366,63 €	199,56 €	180,16 €	180,16 €	150,13 €	120,11 €	90,08 €
	Studio TARIF 2	390,54 €	229,98 €	191,65 €	191,65 €	159,70 €	127,76 €	95,82 €
	Studio TARIF 3	417,57 €	251,19 €	204,82 €	204,82 €	170,68 €	136,55 €	102,41 €
	Studio TARIF 4	447,75 €	275,82 €	219,53 €	219,53 €	182,94 €	146,35 €	109,76 €
	T1BIS (seul)	564,37 €	356,74 €	276,56 €	276,56 €	230,46 €	184,37 €	138,28 €
	T1BIS (colocation)	282,19 €	178,37 €	138,28 €	138,28 €	115,23 €	92,19 €	69,14 €
	T5 TARIF 1	371,84 €	244,89 €	182,06 €	182,06 €	151,71 €	121,37 €	91,03 €
T5 TARIF 2	418,57 €	266,80 €	205,07 €	205,07 €	170,89 €	136,71 €	102,54 €	