

Nuitées anticipées rentrée universitaire 2025 - Site hébergement Campus Centre



Résidences	Adresses postales	Type de logement	Redevance mensuelle 2024 / 2025 (Du 1er septembre 2024 au 31 août 2025)	Redevance mensuelle 2025 / 2026 (Du 1er septembre 2025 au 31 août 2026)	Tarif à la quinzaine Redevance mensuelle 2024 - 2025 / 2	Tarif à la nuitée Redevance mensuelle 2024 - 2025 / 12	Lundi 25 août (Sept nuitées)	Mardi 26 août (Six nuitées)	Mercredi 27 août (Cinq nuitées)	Judi 28 août (Quatre nuitées)	Vendredi 29 août (Trois nuitées)	Loyer de septembre 2025 Redevance mensuelle - Frais d'avance déductible du premier mois de loyer (100€)
Claudette Colvin	8 rue des Tulpiers 33170 Gradignan	T1 / T1 PMR	384,04 €	392,18 €	<u>192,02 €</u>	32,00 €	<u>192,02 €</u>	192,00 €	160,00 €	128,00 €	96,00 €	292,18 €
Émile Durkheim	Avenue Léon Duguit / Allée Ausone 33600 Pessac	T1 / T1 PMR	395,27 €	403,51 €	<u>197,63 €</u>	32,94 €	<u>197,63 €</u>	<u>197,63 €</u>	164,70 €	131,76 €	98,82 €	303,51 €
		T2 / T2 PMR (En colocation)	303,68 €	310,34 €	<u>151,84 €</u>	25,31 €	<u>151,84 €</u>	<u>151,84 €</u>	126,55 €	101,24 €	75,93 €	210,34 €
		T2 / T2 PMR (Seul.e)	607,37 €	310,34 €	<u>303,68 €</u>	50,61 €	<u>303,68 €</u>	303,66 €	253,05 €	202,44 €	151,83 €	210,34 €
		T3 (En colocation)	366,77 €	375,52 €	<u>183,39 €</u>	30,56 €	<u>183,39 €</u>	183,36 €	152,80 €	122,24 €	91,68 €	275,52 €
		T3 (Seul.e)	733,54 €	751,05 €	<u>366,77 €</u>	61,13 €	<u>366,77 €</u>	<u>366,77 €</u>	305,65 €	244,52 €	183,39 €	651,05 €
Montesquieu	9 avenue Pey Berland 33600 Pessac	T1 PMR	375,11 €	383,03 €	<u>187,56 €</u>	31,26 €	<u>187,56 €</u>	187,56 €	156,30 €	125,04 €	93,78 €	283,03 €
Pierre Gilles de Gennes	10 rue Robert Esacopit 33600 Pessac	T1	429,99 €	438,81 €	<u>215,00 €</u>	35,83 €	<u>215,00 €</u>	214,98 €	179,15 €	143,32 €	107,49 €	338,81 €
		T2 (En colocation)	297,86 €	303,94 €	<u>148,93 €</u>	24,82 €	<u>148,93 €</u>	148,92 €	124,10 €	99,28 €	74,46 €	203,94 €
		T2 (Seul.e)	595,73 €	607,88 €	<u>297,86 €</u>	49,64 €	<u>297,86 €</u>	297,84 €	248,20 €	198,56 €	148,92 €	507,88 €
		T5	350,30 €	355,93 €	<u>175,15 €</u>	29,19 €	<u>175,15 €</u>	175,14 €	145,95 €	116,76 €	87,57 €	255,93 €
Village 2	7 avenue Pey Berland 33600 Pessac	Chambre rénovée 9 - 13 M ² / Chambre rénovée 9 - 13 M ² PMR	260,00 €	262,00 €	<u>130,00 €</u>	21,67 €	<u>130,00 €</u>	<u>130,00 €</u>	108,35 €	86,68 €	65,01 €	162,00 €
		Chambre rénovée 13 - 16 M ² / Chambre rénovée 13 - 16 M ² PMR	278,00 €	280,00 €	<u>139,00 €</u>	23,17 €	<u>139,00 €</u>	<u>139,00 €</u>	115,85 €	92,68 €	69,51 €	180,00 €
		Studio rénové / Studio rénové PMR	369,00 €	372,00 €	<u>184,50 €</u>	30,75 €	<u>184,50 €</u>	184,50 €	153,75 €	123,00 €	92,25 €	272,00 €
Village 5	20 avenue de Bardanac 33600 Pessac	Chambre rénovée 9 - 12 M ² / Chambre rénovée 9 - 12 M ² PMR	260,00 €	262,00 €	<u>130,00 €</u>	21,67 €	<u>130,00 €</u>	<u>130,00 €</u>	108,35 €	86,68 €	65,01 €	162,00 €
		Chambre rénovée 14 M ² / Chambre rénovée 14 M ² PMR	278,00 €	280,00 €	<u>139,00 €</u>	23,17 €	<u>139,00 €</u>	<u>139,00 €</u>	115,85 €	92,68 €	69,51 €	180,00 €
		Studio rénové / Studio rénové PMR	369,00 €	372,00 €	<u>184,50 €</u>	30,75 €	<u>184,50 €</u>	184,50 €	153,75 €	123,00 €	92,25 €	272,00 €
Village 6	20 rue Naudet 33170 Gradignan	Chambre rénovée 13 - 16 M ² / Chambre rénovée 13 - 16 M ² PMR	278,00 €	280,00 €	<u>139,00 €</u>	23,17 €	<u>139,00 €</u>	<u>139,00 €</u>	115,85 €	92,68 €	69,51 €	180,00 €
		Studio rénové / Studio rénové PMR	369,00 €	372,00 €	<u>184,50 €</u>	30,75 €	<u>184,50 €</u>	184,50 €	153,75 €	123,00 €	92,25 €	272,00 €

Informations importantes :

1/ Montant à régler sur MesServices.etudiant.gouv.fr -> Cité U -> Réservations en cours -> Payer le loyer

2/ Les nuitées anticipées seront facturées dès la remise des clés, même si le logement n'est pas occupé immédiatement.

3/ Pour une arrivée avant le 1er septembre 2025, l'étudiant devra transmettre (Sur la plateforme de rendez-vous) soit :

- Contrat d'assurance habitation 2025 - 2026 souscrit avec tacite reconduction :

Demander à la compagnie d'assurance de modifier la date de début du contrat afin qu'elle coïncide avec la date de remise des clés; le nouveau contrat d'assurance habitation une attestation d'assurance habitation multi risques sans tacite reconduction dont la validité débute à la date de remise des clés et valable jusqu'au 31 août 2026

- Contrat d'assurance habitation 2025 - 2026 souscrit sans tacite reconduction :

Première solution :

Demander à la compagnie d'assurance de modifier la date de début du contrat afin qu'elle coïncide avec la date de remise des clés; la date de fin du nouveau contrat doit se terminer au 31 août 2026

Ou

Deuxième solution :

Souscrire un nouveau contrat d'assurance habitation sans tacite reconduction dont la date de début du contrat coïncide avec la date de remise des clés et la date de fin doit être au 31 août 2025; il ne faut pas résilier le contrat d'assurance valide du 1er septembre 2025 au 31 août 2026